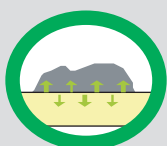


# 床材の汚れ

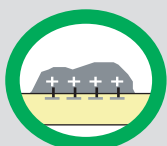
## 汚れのメカニズム



からまっている



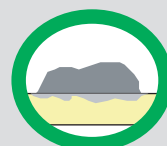
分子間吸引力で付着



静電的な吸引力で付着



化学的な結合で付着

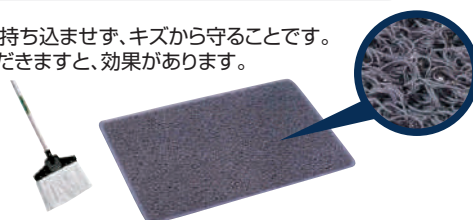


浸透・拡散力で付着

### 泥落としマット などの設置

床面を美しく長持ちさせる秘訣は、床面に砂・ホコリを持ち込ませず、キズから守ることです。泥落としマットなどを建物の出入り口に設置していただきますと、効果があります。

メンテナンス用具は定期的に清掃や交換を行い、清潔なものをご使用ください。



## 汚れの種類と除去方法

- 汚れの程度や種類によっては、完全に除去できないことがあります。
- 洗い流した後は十分に乾燥させてください。

汚れの種類	除去方法	洗剤の種類
<b>生活用品</b> (コーヒー・ケチャップ・天ぷら油等) 	キッチンペーパー等でふき取り、洗剤を使用して汚れを除去した後、水で洗い流してください。	中性洗剤
<b>ゴミ汁</b>	放置しておくとも除去しにくくなるので、キッチンペーパー等でふき取り、洗剤を使用して汚れを除去した後、水で洗い流してください。	中性洗剤
<b>ペットや野鳥の糞尿</b>	ただちにふき取り、洗剤を使用して汚れを除去した後、水で洗い流してください。放置しておくとも変色等の問題が発生する場合があります。	中性洗剤
<b>灯油・シンナー等</b> 	ただちにふき取り、洗剤を使用して汚れを除去した後、水で洗い流してください。放置しておくとも床がふくれる等の問題が発生する場合があります。	中性洗剤 アルカリ性洗剤
<b>プランター等の土</b> 	ホウキ等で土を取り除き、洗剤を使用して汚れを除去した後、水で洗い流してください。	弱アルカリ性洗剤
<b>タバコ</b> 	灰による汚れは、洗剤を使用して汚れを除去した後、水で洗い流してください。  こげ跡は、程度が浅く、面積が小さい場合には、まずこげ跡を目の粗いサンドペーパー(100番程度)でこすり、除去した後、目の細かいサンドペーパー(180番程度)でこすり、仕上げます。(タバコの火の熱による変形は戻りません。またサンドペーパー処理により、周囲との光沢等が異なることがあります)	弱アルカリ性洗剤  —
<b>換気扇油</b> 	放置しておくとも除去しにくくなるので、ただちにふき取り、洗剤を使用して汚れを除去した後、水で洗い流してください。	中性洗剤 アルカリ性洗剤
<b>ガム</b> 	ビニル袋に入れた氷等でガムを冷して硬くした後、ヘラ等で床を傷付けないように除去します。取りきれなかったガムはドライヤー等で温め、冷めないうちにガムテープを繰り返し押しあてて除去します。	—

試験データ  
P.203

法規関連  
P.226

工法・下地  
P.236

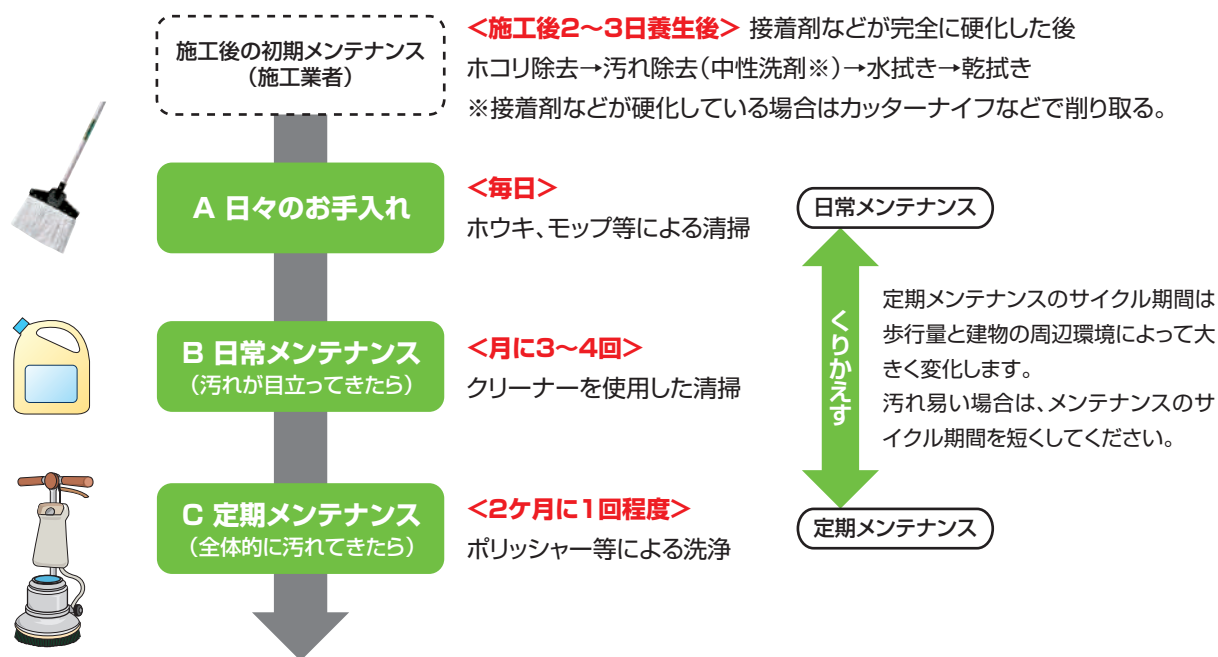
施工手順  
P.255

接着剤・  
副資材  
P.315

副資材  
品番一覧  
P.330

メンテナンス  
注意  
P.335

# 床材メンテナンスの流れ



## ご注意

● 次のような状態は、**転倒事故やケガを招く危険**があります。放置しておくとなら全体に影響が及ぶ可能性がありますので適切な維持管理や点検をお願いいたします。

**<滑りやすい状態>** → ただちに洗浄を行い、汚れを除去してください。

- ・油や洗剤、薬品などの滑りやすい液体が付着している状態
- ・屋内プールサイドなどで水垢などが溜まっている状態

**<つまづきやすい状態>** → ただちに補修してください。

- ・床材に剥がれ、反り、膨れ、突き上げなどが発生している状態

● 次のような行為や状態は避けてください。**(膨れ、剥がれ、傷つき、変色などの原因となります。)**

- 重量物を引きずる、投げる、落とす
- 長時間重量物を置きっぱなしにする(局部荷重)
- 火気の使用、タバコの投げ捨て
- 鋭利物での突き刺し
- ポリッシャーなどの同一場所での過剰運転
- 老化防止剤を含むゴム製品との接触

### ⚠ 注意 ワックスについて

ワックスの塗布により耐候性や防滑性が低下し、転倒事故を招く可能性がありますので、

**ワックスによるメンテナンスは行わないでください。**

※ 太陽光線の照射や雨水などによる水濡れにより、ワックスが変色したり汚れの付着原因となることがあるため。

※ 床材表面の凹部にワックスが溜まることで滑りやすくなるため。

### ⚠ 注意 消毒処理について

洗浄除菌剤のご使用をおすすめいたします。

次亜塩素酸ナトリウム水溶液で消毒する場合は200ppmの溶液(原液の濃度が1%の場合には50倍に薄める)を床面にまき、**5~10分後に洗い流してください。**

散布したまま長時間放置すると水分が蒸発して濃度が上がり床面が変色することがありますのでご注意ください。

# 床材メンテナンス手順

※E-パッドはインターネットより「アブソン E-パッド」で検索してください。

## A. 日々のお手入れ

毎日

1. 掃除機、ホウキなどで砂、ホコリなどを除去してください。
2. 以下の方法で汚れを除去してください。

### マンション・アパート・プール・幼児施設テラス用床材・ネオセーフの場合

屋外用床材、エンボス(凹凸)のある床材、特殊骨材入り床材

- (1) 床面に水をまきデッキブラシや亀の子たわし、E-パッド\*などでこすってください。
- (2) きれいな水でしっかりと洗い流してください。  
汚水は排水溝に流すか、ウェットバキュームや硬くしぼったモップなどで回収してください。



### ネオクリーン・ネオガード・タキストロンGKの場合

屋内用床材

- (1) 硬くしぼったモップ・雑巾やE-パッド\*で水拭きしてください。
  - (2) 乾いたモップ・雑巾などで乾拭きしてください。
3. 床面を十分に乾燥させてください。乾燥するまではできるだけ歩行を控えてください。



- 汚れの持ち込みを防ぐため泥落としマット、足拭きマットを有効に利用してください。ただし、汚れたマットの放置はかえって汚れを持ち込むこととなりますので、必要に応じて清掃や交換をしてください。
- 特に、屋内プールサイドなどは皮脂や水垢が溜まりやすいため、日々のお手入れが大切になります。

## B. 日常メンテナンス (汚れが目立ってきたら)



月に3~4回

1. 掃除機、ホウキなどで砂、ホコリなどを除去してください。
2. 以下の方法で汚れを除去してください。

### マンション・アパート・プール・幼児施設テラス用床材・ネオセーフの場合

屋外用床材、エンボス(凹凸)のある床材、特殊骨材入り床材

- (1) 床面にクリーナーを塗布し、5分間浸透させてください。
- (2) デッキブラシや亀の子たわし、E-パッド\*などでこすり洗いしてください。
- (3) きれいな水でしっかりと洗い流してください。  
汚水は排水溝に流すか、ウェットバキュームや硬くしぼったモップなどで回収してください。



### ネオクリーン・ネオガード・タキストロンGKの場合

屋内用床材

- (1) 床面にクリーナーを塗布し、5分間浸透させてください。
  - (2) モップ・雑巾やE-パッド\*でこすり洗いしてください。  
汚れが取れない場合はデッキブラシや亀の子たわしを使用してください。
  - (3) きれいな水でしっかりと洗い流し、乾いたモップ・雑巾などで乾拭きしてください。  
汚水を流せない場合は、ウェットバキュームやスクイジー、硬くしぼったモップ・雑巾などで回収してください。
3. 床面を十分に乾燥させてください。乾燥するまではできるだけ歩行を控えてください。



- 場所により汚れ具合の状態が異なることから、メンテナンス回数に差をつけることも考慮してください。
- 洗剤は使用上の注意に従い、適度な濃度(規定の倍率)に薄めてご使用ください。
- 洗剤が残ると汚れが付着したり滑りやすくなりますので、十分に拭き取り、乾燥させてください。

試験データ  
P.203

法規関連  
P.226

工法・下地  
P.236

施工手順  
P.255

接着剤・  
副資材  
P.315

副資材  
品番一覧  
P.330

メンテナンス  
注意  
P.335

## C. 定期メンテナンス（全体的に汚れてきたら）

2ヶ月に1回

1. 掃除機、ホウキなどで砂、ホコリなどを除去してください。
2. 以下の方法で汚れを除去してください。



### マンション・アパート・プール・幼児施設テラス用床材・ネオセーフの場合

屋外用床材、エンボス（凹凸）のある床材、特殊骨材入り床材

- (1) 床面全体にクリーナーをむらなく塗布し、5分間浸透させてください。

#### <プールサイドの場合>

※規定の倍率で薄めたクリーナーまたはキッチン用塩素系漂白剤を床面に散布し、汚れに浸透するまで放置してください。

※ただし、晴天の場合は洗剤液がすぐに乾燥してしまいますので、洗剤散布後は直ちに床面にビニールシートをかぶせるなどして乾燥を防いでください。

**△注意** 塩素系の洗剤を使用する場合は、長時間放置せずに速やかに大量の水で洗い流してください。高濃度の場合は急激な脱色の恐れがあります。



- (2) **タイネックスブラシ(#320)**や**E-パッド\***を装着したポリッシャーを使って洗浄してください。
- (3) きれいな水でしっかりと洗い流してください。  
汚水は排水溝に流すか、**ウェットバキューム**や硬くしぼった**モップ**などで回収してください。

### ネオクリーン・ネオガード・タキストロンGKの場合

屋内用床材

- (1) 床面全体にクリーナーをむらなく塗布し、5分間浸透させてください。
  - (2) **タイネックスブラシ(#320)**や**E-パッド\***を装着したポリッシャーを使って洗浄してください。
  - (3) きれいな水でしっかりと洗い流し、乾いた**モップ・雑巾**などで乾拭きしてください。  
汚水を流せない場合は、**ウェットバキューム**や**スクイジー**、硬くしぼった**モップ・雑巾**などで回収してください。
3. 床面を十分に乾燥させてください。乾燥するまではできるだけ歩行を控えてください。

- **ポリッシャーの同一場所での過剰運転は避けてください。（傷つきや膨れの原因となります。）**
- 入隅部などポリッシャーのブラシが当たらない箇所は**デッキブラシ**や**亀の子たわし**などで洗浄してください。
- 汚れが落ちない場合は**デッキブラシ**や**亀の子たわし**などでさらに部分洗浄を行ってください。
- 場所により汚れ具合の状態が異なることから、メンテナンス回数に差をつけることも考慮してください。
- 洗剤は使用上の注意に従い、適度な濃度（規定の倍率）に薄めてご使用ください。
- **洗剤が残ると汚れが付着したり滑りやすくなりますので、十分に拭き取り、乾燥させてください。**

## 推奨メンテナンス資材（クリーナー）

	商品名		メーカー
一般的な汚れ	無リンフォワード	アルカリ性	シーバイエス(株)
動植物の油汚れ	ブレークアップS	アルカリ性	シーバイエス(株)
洗浄除菌剤	ファースト・ステリライズクリーナー	弱アルカリ性	大一産業(株)

洗剤の種類	適する汚れ	市販洗剤の例
中性洗剤	日常的な汚れ	キュキュット・ジョイ 等
弱アルカリ性洗剤	軽度な油汚れ	ワイドマジックリン・かんたんマイペット・スーパーホーミング 等
アルカリ性洗剤	頑固な油汚れ	マジックリン・マイペット 等

- 広い面積の清掃には、ホームセンター等で入手できる化学床用クリーナーをご使用ください。
- 専門業者の機械による定期メンテナンスも併せて行うことをお勧めします。
- 分流式下水道では洗剤を含む汚水を雨水配管に流せませんので、事前にご確認ください。



# 製品取扱い注意事項(床材)

本書をよくお読みになり、内容をよく理解された上でご使用ください。  
詳しくは床材総合カタログ、防災関連製品カタログ、技術資料、施工手順書、取扱説明書、メンテナンスマニュアル等を参照してください。  
当カタログに掲載の商品は不定期に更新することがあります。

## 施工上の注意

### ⚠️ 注意

- ※**施工前に必ず床材総合カタログ、防災関連製品カタログ、技術資料、施工手順書、取扱説明書などをお読みください。**
- 梱包に記載されている品名・品番・ロット・数量を確認の上、施工を開始してください。
- シートには方向性があります。同一方向になるように施工してください。
- 製法上、柄ずれが発生することがあります。ご了承ください。  
(縦目部分で柄がずれて見えることがあります。)
- 同一ロットで仕上げない場合、色相や光沢に差異が発生することがあります。
- 施工中は他業種による汚損・事故などの発生を防ぐために、床工事関係者以外の立ち入り禁止をしてください。
- 下地に**ワックス・グリス・油類・塗料**などの汚れが残っていると、接着不良や汚染を発生させる可能性があります。完全に除去した上で施工を開始してください。
- 下地は**湿気のない平坦かつ堅牢なもの**とし、適切な施工環境を維持してください。施工条件を順守しなかった場合、目地すきや突き上げ、膨れなどを招く可能性があります。いずれも、美観を損ねるだけでなく、**転倒事故などの原因になります。**
- 下地に割れ・欠けがありますと破損の原因になります。必ず**下地補修**を行ってください。
- 接着の際は**専用接着剤**及び指定クシ目ゴテを使用し、均一に塗布して十分に圧着してください。
- 養生テープを床材に貼り付けた場合、テープの粘着剤成分により着色汚染が生じることがあります。**透明ビニルテープ**を使用してください。
- 製品の残材は適切な廃棄処理を行ってください。
- 製品の残材は燃やすと有害ガスが発生する場合があります。
- 施工後、接着剤が十分に硬化するまでは冷暖房による急激な温度変化、重量物やキャスター椅子などによるしこきは避けてください。膨れ・突き上げ・目地すきなどを発生させる可能性があります。**
- 屋内で使用する場合は換気を行い、引渡しまでに数日期間を設ける等の配慮をしてください。
- スロープ専用床材を除き、**急なスロープ**および**水漏れの恐れのあるスロープ**での使用はさけてください。
- タキストロンを部分的に改修する場合、使用状態によっては改修部分と未改修部分において、滑り性能に差が発生することがあります。
- 剥離紙、端材等を床面に放置しないでください。歩行中に踏みつけて転倒する恐れがあります
- 施工時に火気を使用する場合は、資材等への燃え移りにも注意してください。

## 接着剤・端部処理材・プライマーについて

### ⚠️ 警告

- ※**使用にあたっては、安全データシート(SDS)や取扱説明書などをお読みください。**
- 火気厳禁**
- 有機溶剤を含んだ接着剤やプライマーを使用する場合は、火気に注意し、室内の換気に心掛け、必要に応じて有機溶剤作業主任者立ち合いのもとで行ってください。
- 蒸気・ガスを吸い込んで気分が悪くなった場合は、空気の清浄な場所で安静にし、必要に応じて医師の診断を受けてください。
- 目に入った場合は、多量の水で洗い、できるだけ早く医師の診断を受けてください。
- 誤って飲み込んだ場合は、できるだけ早く医師の診断を受けてください。

### ⚠️ 注意

- 全体換気、または局所排気設備を設置し、**換気の良い場所**で作業してください。
- 必要に応じて呼吸用保護具(有機ガス用防毒マスクなど)・保護メガネ・保護衣・保護手袋を着用してください。
- 取り扱い後は、**手洗い及びうがい**を十分に行ってください。
- 皮膚に付着した場合は多量の水と石けんで洗い落とし、異常がある場合は、医師の診断を受けてください。
- 容器からこぼれた場合は砂やウエスなどに吸収させ、適切な廃棄処理を行ってください。
- 環境に影響を与える**可能性があるため、製品(容器・ウエス・洗浄水なども含む)が、地面・川・排水溝・下水などに直接流れ込まないようにしてください。
- 指定された以外の材料と混合しないでください。

## 運搬ならびに保管上の注意

### ⚠️ 警告

- 火気厳禁**
- 製品の転倒・落下や乱暴な取り扱いは、破損を招くだけでなく、**引火や有機溶剤中毒・火災事故・傷害**などの原因となります。取り扱いには十分に注意し、荷崩れ防止を確実に行ってください。
- タキステップなど、梱包をとかすに平坦な場所で**5段以下**に平たく積み、保管してください。
- 床シートを縦置きする場合は転倒しないようにロープ等で固定して保管してください。横置きの場合は**仮積み**を避けて保管してください。
- 接着剤・端部処理材・プライマーなどの危険物は、子供の手の届かない所に保管してください。
- 製品を**直射日光や高温多湿状態・水濡れ**したままで保管すると**変色・変形・変質**の原因になりますので避けてください。
- ネオガードは5℃以下になると割れやすくなります。製品運搬時は、投げ下ろす等の強い衝撃を与えないよう注意してください。

## 維持管理と使用上の注意

### ⚠️ 警告

※次のような状態は**転倒事故・ケガなどを招く危険があります**ので、歩行には十分に注意してください。

#### 滑りやすい状態

- 水溜りや砂**が飛散した状態  
(泥よけマットを設置するなどして雨水や土砂の持ち込みを防いでください。また、持ち込まれた際には即座に除去するようにしてください。)
- 霜**がおりた状態・表面の水が**凍結**した状態
- 積雪時・圧雪状態 ●**油**や**洗剤**などをこぼした場合
- 油などがついた靴での歩行 ●**スロープ**での水濡れ状態

#### つまずきやすい状態

- 床材に剥がれ・反り・膨れ・突き上げなどが発生した場合  
(**即座に補修してください**。放置しておくると全体に影響が及び可能性があります。)

#### その他

- 直射日光が当たる屋外でナイスレイシートをご使用になる場合、表面温度が高くなっている可能性がありますので、**素足での歩行など**の際には十分に注意し、**事前に散水などで表面温度を下げるなどのヤケド防止**を行ってください。

### ⚠️ 注意

※水・砂・紫外線・重量物・汚染物質・化学薬品などの影響で、変質・変色や施工後の膨れなどを招く場合があります。床材を美しく長持ちさせるために次のことにご注意ください。

#### 傷つき・膨れの要因

- 重量物**の引きずりや重荷重を載せたキャスターによるにじり  
(引きずらないでください。)
- ポリッシャーの同一場所での過剰運転(メンテナンス時)
- 傘・ハイヒール(特にピンヒール)の先など鋭利な物での突き刺し
- 犬や猫などペットの爪による引っ掻き
- 直接シート上に土を置いて行う植栽

#### 圧痕の要因

- ハイヒールや家具などの**局部荷重**

#### 変色の要因

- ゴムマット・タイヤ**などの老化防止剤などを含むゴム製品との接触
- 家具の塗料、防錆剤などの薬剤、防虫剤、防蟻剤との接触
- 配管等に含まれるサビ水との接触
- ある種のテープに含まれる粘着剤との接触
- 犬や猫などペットの糞尿 ●**薬品・油・塗料**との接触
- エアコンのドレン排水との接触

#### 変色・溶融の要因

- たばこ**・車輪の摩擦熱・火花の飛散

#### その他

- 試験結果は初期性能値であり、効果を永続的に保証するものではありません。
- 素材固有の臭いを有しています。換気を心掛けてください。
- 長時間使用しない部屋では特に換気を心掛けてください。結露を招き、カビや臭いの発生、床材の剥がれ・反り・膨れ・突き上げなどの原因となります。
- ワックス塗布により防滑性が低下し、転倒事故を招く可能性がありますので**ワックスによるメンテナンスは、行わないでください。**
- タキシール#600は一部酸性の洗浄剤が長期間付着した場合、変色する場合があります。

試験データ  
P.203

法規関連  
P.226

工法・下地  
P.236

施工手順  
P.255

接着剤・副資材  
P.315

副資材  
品番一覧  
P.330

メンテナンス  
注意  
P.335